

## **MATERIE E PROGRAMMI II ANNO – INDIRIZZO NOTARILE**

### **DIRITTO CIVILE**

#### **Obiettivi e Finalità**

Il corso ha lo scopo di affrontare alcune tematiche oggetto di recenti evoluzioni giurisprudenziali e dottrinali.

Verranno analizzati con particolare riguardo alcuni aspetti delle obbligazioni e della responsabilità, del risarcimento diretto in tema di sinistri stradali, della responsabilità medica del professionista, del danno non patrimoniale, della tutela dell'acquirente di immobili da costruire, del trust, dei contratti in generale e del contratto autonomo di agenzia.

Gli argomenti del corso saranno trattati con particolare taglio pratico, nello specifico verranno analizzate e discusse pronunce della Corte di Cassazione, pareri dottrinali e aspetti non solo teorici dei singoli argomenti.

#### **Argomenti**

##### **Obbligazioni e responsabilità:**

- Elementi del rapporto obbligatorio.
- Modificazioni del rapporto obbligatorio.
- Adempimento dell'obbligazione e Estinzione diversa dall'adempimento.
- L'inadempimento e la mora.
- Inadempimento dell'obbligazione e prova del maggior danno ex art. 1224 cc.
- Mezzi di conservazione della garanzia patrimoniale.
- Pegno ed ipoteca.

##### **Il danno non patrimoniale:**

- Il percorso giurisprudenziale per la creazione del "diritto vivente".
- Gli elementi caratteristici del danno non patrimoniale.
- Le tabelle del danno biologico e "l'intervento regolamentare" dei Tribunali.
- Redazione di un atto per il risarcimento di un danno non patrimoniale.

##### **Il risarcimento diretto:**

- Il nuovo codice delle assicurazioni ed il sistema del risarcimento diretto.
- Modalità e contenuto della richiesta risarcitoria – art. 148 cod. ass.: riflessi sulla proponibilità dell'azione in giudizio.
- Gli obblighi dell'assicuratore: i caratteri dell'offerta.
- La posizione dei terzi trasportati.
- I sinistri esteri.
- L'ampliamento della disciplina relativa all'intervento del Fondo Garanzia.
- I sinistri provocati da mezzi rubati.
- I fondamenti giuridici del sistema risarcitorio.
- L'indennizzo diretto obbligatorio.
- Le giustificazioni adottate dai fautori del sistema.
- Il ripensamento dell'Antitrust.
- Profili processuali introdotti dalla legge 102/06.

## **MATERIE E PROGRAMMI II ANNO – INDIRIZZO NOTARILE**

### **Il Trust:**

- Il Trust nella common law e il Trust nel nostro ordinamento giuridico.
- L'art. 1 commi 74 e 76 L. 27/12/2006 n. 296 – Legge Finanziaria 2007.
- Elementi distintivi e comuni.
- Ipotesi di riconduzione ad unità dell'istituto.

### **Responsabilità degli esercenti le professioni sanitarie:**

- Qualificazione giuridica dei rapporti tra la struttura ospedaliera, gli operatori sanitari ed i pazienti.
- Colpa professionale e consenso informato.
- Il concorso dei titoli di responsabilità.
- Obbligazioni del medico.
- Nesso di causalità ed il criterio di probabilità.
- Il danno risarcibile.
- Onere e regime probatorio.
- Prescrizione e c.d. danni lungilaterali.

### **La tutela dei diritti patrimoniali degli acquirenti di immobili da costruire:**

- La disciplina del D. Lgs. 20 giugno 2005 n. 122 (G.U. 6 luglio 2005 n. 155).
- Esame di testo legislativo la tecnica delle definizioni.
- Origine dell'attitudine definitiva del legislatore.
- L'obbligo fideiussorio e quello assicurativo.
- La redazione del preliminare di un contratto per l'acquisto di un immobile da costituire: esercitazione (alcuni tutelano la posizione dell'acquirente e altri quella del venditore).
- Limiti all'azione revocatoria fallimentare.
- L'istituzione del Fondo di Garanzia. Analisi del contenuto sociale dell'art. 12 e confronto con altre normative che istituiscono fondi di garanzia.

### **Contratti: vendita, donazione, mandato, leasing, fideiussione, assicurazione, ecc. ...**

- Contratto in generale e la vendita.
- L'appalto.
- Il mandato.
- La fideiussione.
- Il mutuo.
- Contratti aleatori.
- Transazione.
- Patto commissorio e limiti di liceità del contratto di sale and lease back.
- Locazione.

### **Il contratto autonomo di garanzia:**

- La disciplina convenzionale del c.a.g.
- L'evoluzione giurisprudenziale sul c.a.g. dalla Cassazione n. 1420/98 ad oggi: come trovare l'orientamento giurisprudenziale costante nella *ratio decisionis*.
- Elementi costitutivi del c.a.g.